



ע מ ו ת ת  
א ד ר י כ ל י מ  
מ א ו ח ד י מ  
ב י ש ר א ל

28 דצמבר, 2009

לכבוד  
ועדת פנים של הכנסת  
באמצעות פקס' 02-6753198  
ומייל [vv\\_hapnim@knesset.gov.il](mailto:vv_hapnim@knesset.gov.il)

**הנדון: התייחסות עמותת אדריכלים מאוחדים בישראל להצעת חוק  
בדבר הגבלת כהונתו ותפקודו של מתכנן מחוז.**

שלום רב!

לקריאת הצעת החוק של חבר הכנסת מאיר שיטרית, בנושא שבנידון, קיימה עמותת  
האדריכלים דיון פנימי ולהלן עמדתנו:

אנו, אדריכלי ישראל, בין הסובלים העיקריים ממשך הזמן הארוך והדרישות  
המיותרות המאפיינים את ההליכים הסטטוטוריים בועדות המחוזיות. יחד עם  
זאת, אנחנו חושבים שתיקון המצב לא יבוא מקיצור כהונתם של מתכנני המחוזות  
ושלילת זכות ההצבעה שלהם, אלא מהגדרת הכישורים שלהם, באופן שהשיקולים  
שישפיעו על קידום התכנון יהיו עניינים והדרישות מהיזמים והמתכננים יהיו  
סבירות. אנו מציעים שיקבע בחוק שמתכנן מחוז יכול להיות רק אדריכל רשוי, בעל  
ותק של לפחות חמש עשרה שנים מתוכם לפחות חמש במגזר הפרטי. כמו כן, אנו  
מציעים שכהונת מתכנן המחוז תוקצב לחמש שנים עם אפשרות הארכה לשלוש  
שנים נוספות ושלא תישלל ממנו זכות ההצבעה. כל זאת מהנימוקים הבאים:

מתכנן המחוז אמור להיות הבקיא בפרטי התכניות המובאות לדיון, כמי שמלווה  
אותן ויורד לפרטיהן וכמוביל צוותי התכנון הבודקים את התכנית.  
השפעת מתכנן המחוז על חברי הוועדה הינה מתוך עמדתו המקצועית, בתהליך  
ההצבעה אומנם כוחו של מתכנן המחוז הינו קול בודד, אך הסרת זכות ההצבעה  
ממתכנן המחוז תחליש את משקל עמדתו המקצועית ובכך יוחלש האינטרס  
המקצועי.

בקאותו במדיניות התכנון המחוזית, הכרתו את התכניות המחוזיות והאמצעות  
חשובה ביותר בהקשר להחלטות שיתקבלו.  
תליית נימוק של מניעת ניגוד עניינים נראית כעילה מופרחת ובוודאי שלא מוכחת.

קציבת משך כהונת מתכנן מחוז לשלוש שנים נראית לנו כלא ראויה.  
אנו משוכנעים שקדנציה ראשונה צריכה להיות בת חמש שנים לפחות, שכן לימוד  
התכניות המתאריות, הכרת הרשויות בתחום המחוז מחיבות תהליך מתמשך, אם



ע מ ו ת ת  
א ד ר י כ ל י מ  
מ א ו ח ד י מ  
ב י ש ר א ל

תקוצר הקדנציה לשלוש שנים, הרי שיווצר מחסום מעצם כניסת מתכנן מחוז חדש, חדשות לבקרים.

אנו מבקשים שנציגנו ישותפו בהליך החקיקה, על מנת שנוכל לתרום מניסיונו הרב בתחום.

בברכה,

אדריכלית אנדה בר.  
יו"ר עמותת האדריכלים.

העתק: ח"כ מאיר שטרית  
אדר' שמאי אסיף  
אדר' אורי זרובבל – יו"ר ועדת חקיקה  
ועד ארצי  
חברי העמותה