

עדכון: מרץ, 2020

תצהיר מתכנן שלד

פרטי הבנייה

מס' הבקשה	גוש	חלקה	כתובת
שימושים מבוקשים עיקריים			

פרטי האחראי לתכנון שלד הבנייה

שם משפחה	שם פרטי	מס' זהות	תואר מקצועי	מס' רישום*
המען				
טלפון בעבודה		טלפון בבית		
דוא"ל			טלפון נייד	

* בפנקס המהנדסים והאדריכלים או בפנקס ההנדסאים

אני הח"מ מצהיר בזה לאמור:

- אני אחראי לתכנון שלד הבניין ו/או התוספת, בהתאם לבקשה להיתר המצ"ב והנזכרים לעיל והתכנון נעשה על פי כל דין החל על תכנון שלד, בהתאם להיתר הבניה לרבות בהתאם להוראות העוסקות בשלד הבניין בחלק ה' בתוספת השנייה (להלן- חלק ה') וכמפורט להלן:
 - העומסים האופייניים בבניין חושבו על פי תקן ישראלי, ת"י 412 והעומסים האופייניים השימושיים בבניין הם:
 - עומסי הרוח חושבו על פי תקן ישראלי, ת"י 414
 - תכן עמידות המבנה ברעידות אדמה נעשה על פי תקן ישראלי, ת"י 413 על כל חלקיו
 - הקרקע שבה הוקם הבניין נבדקה והביסוס תוכנן על פי תקן ישראלי, ת"י 940
 - שלד מבטון מזוין תוכנן על פי תקן ישראלי, ת"י 466 על חלקיו
 - שלד מפלדה תוכנן על פי התקן הישראלי, ת"י 1225 חלק 1
 - גשרים לכלי רכב, להולכי רגל ולרכבות תוכננו על פי תקן ישראלי, ת"י 1227
 - כל החומרים והמוצרים המרכיבים את שלד הבניין ו/או התוספת מתאימים לדרישות התקנים המתאימים והם בהתאם להוראות חלק ה'.
 - אני מתחייב לבדוק את תוצאות בדיקות שלד הבניין ו/או התוספת ומרכיביהם כפי שיבוצעו על פי התקנים המתאימים ובהתאם להוראות התוספת השנייה וליתן הנחיות המתאימות לאחראי ביצוע השלד, ככל שיידרש
 - בלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא תכננתי כל תקרת צלעות שלא על פי כל הדרישות התקן הישראלי, ת"י 466 חלק 2

2. תכננתי את שלד הבניין ו/או התוספת בהתאם לשיטת הבנייה התואמת את הוראות כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השנייה.
 3. במקרה של תוספת לבניין קיים- תכננתי את השלד באופן שיובטח כי הבניין הקיים יוכל לשאת את העומסים שעשויים להיות מופעלים עליו בשל התוספת לבניין ובהתאם להוראות תקן ישראלי ת"י 413 על כל חלקיו הנוגעות לתוספות בנייה.
 4. במקרה של תוספת מרפסת זיז קונזולית-
 - ערכתי בדיקת חוזק מבנה קיים ע"י מעבדה מוסמכת ומאושרת בנקודות השענות קריטיות, לצורך קבלת אינדיקציה על חוזק האלמנטים בלחיצה ביחס לעומסים תיאורטיים מחושבים.
 - ערכתי בדיקת היתכנות יכולת לנשיאת עומסים בהתייחסות לסכמה סטטית של המבנה הקיים אל מול סכמה סטטית של המרפסת המתוכננת.
 - ביצעתי תכנון עיגון המרפסת למבנה הקיים לפי ת"י 466 חלק 1, סעיף 2.4, ת"י 1225 חלק 1, סעיף 5.223.
 - תכננתי תוספת מרפסת זיז בהתאם לסקיצה המופיעה באתר העירוני בקישורית הנ"ל.
- https://www.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/MeydaLametahnenim/Documents/19Cantilevered_balconies.pdf
5. אני מתחייב לבצע את הפיקוח העליון ולדווח עליו בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (פיקוח עליון על הבנייה) 1992.
 6. במסגרת חובתיי כמתכנן השלד ומבלי להפחית מאחריות האחראי על ביצוע השלד והקבלן אני מתחייב ליתן הנחיות מתאימות בתוכניות ובאתר הבנייה כדי למנוע סכנה לאדם ולרכוש עקב עבודות הפירה ו/או בנייה ו/או הקמת קיר תמך ו/או הריסה. באם תתגלה לי במסגרת הפיקוח העליון סכנה לאדם או רכוש כתוצאה מהעבודות אפעל להכנת תכניות ולמתן הוראות מידיות הדרושות להסרת הסכנה.
 7. אני מתחייב בזאת שתכניות הקונסטרוקציה של המבנה תישמרנה אצלי בתום הבנייה לתקופה של לא פחות מעשר שנים.
 8. אני מצהיר כי יש לי את הכישורים המקצועיים ואת הכשירות החוקית לשמש כמתכנן שלד עבור הבניה המבוקשת, לערוך את החישובים הסטטיים ולמלא הצהרה זו.
 9. ערכתי חישובים סטטיים לפי הכללים והרמה המקצועית הנהוגים היום בנדון ונתקיימו בהם הוראות כל דין הנוגע לעניין. החישובים הסטטיים שערכתי מצורפים כנספח להצהרתי זו לרבות "טופס להגשת חישובים סטטיים לעיריית ירושלים" שהוכן ונחתם על ידי.
 10. שום דבר האמור לעיל אינו בא למעט או לפגוע בכל חובה חוקית המוטלת עלי(נו) אלא להוסיף עליה.

סעיף חיזוקים |עדכון 03/2020|:

אני מצהיר בזאת כי הבניין נשוא הבקשה אינו נדרש לחיזוקים *נדרש לחיזוקים, בגין הבניה המוצעת במסגרת הבקשה הנדונה וזאת בהתאם להוראות סעיף 13א' לתכנית תמ"א 38.

*במידה והוצהר כי הבניין נדרש לחיזוקים, יש לעמוד ב2 התנאים הבאים:

1. להמציא תכנית חיזוקים בפני מהנדס מטעם העירייה במסגרת נוהל בקרה הנדסית ולהגיש את אישורו כתנאי לפתיחת תיק.
2. ליידע את עורך הבקשה כי הוא נדרש להטמיע את החיזוקים הנדרשים בהרמוניקה המוגשת לפתיחת התיק.

חתימה

תואר מקצועי ושם מתכנן השלד

תאריך

חותמת

מס' רישיון

טופס להגשת חישובים סטטיים לעיריית ירושלים

נספח לתצהיר מתכנן השלד

כחלק מהתחייבותי בתצהיר מתכנן השלד המצורף לתיק בקשה מס' _____ / _____ .

גוש _____ חלקה _____

מוגשים במצורף החישובים הסטטיים האלה לפי הכללים והרמה המקצועית הנהוגים היום בנדון, ונתקיימו בהם הוראות כל דין הנוגע לעניין.

הנני מצהיר כי:

- הבקשה להיתר אינה כוללת תוספת לבניין קיים.
- הבקשה להיתר כוללת תוספת לבניין קיים ובדקתי בתאריך _____ את הבניין הקיים באתר שבנדון, ועל סמך בדיקה זו אני מצהיר שהבנייה, נושא ההיתר המבוקש, לא תפגע ביציבותו של הבניין הקיים, לא בשעת ביצועה של בניית התוספת ולא לאחר גמר הביצוע. הבניין הקיים והתוספת יתוכננו לעמידות ברעידת אדמה כנדרש בתקן 413.
- החישובים הסטטיים נערכו על בסיס סוגי הבטון המתאימים ואלה יצוינו בכל תכניות הביצוע.
- תכנון חיפוי אבן טבעית למבנה מבוסס על חישובים סטטיים ודרישות ת"י 2378
- בדקתי את כל המסמכים הנוגעים לבקשה להיתר לרבות כל התכניות המתייחסות לבקשה
- ידוע לי כי כל מבנה בירושלים נדרש לעמוד בעומסי שלג ע"פ התקן
- ביסוס המבנה נעשה ע"י יסודות רדודים / כלונסאות / מיקרופייל / אחר. (סמן את שיטת הביסוס)
- תכנון הביסוס נעשה:
- ע"פ דוח קרקע / המלצות ביסוס מיום _____ שהוכנו ע"י _____
- ללא דוח קרקע, מכיוון שבידי כל המידע הדרוש.
- שלד המבנה כולל פרופילי פלדה כן / לא
- המבנה כולל פלטות בטון דרוך כן / לא
- המבנה כולל חלקי בטון דרוך במקומם / לא

בכל מקרה שיתגלה צורך בשינוי מהותי בחישובים הסטטיים ו/או בתכניות הקונסטרוקציה, אגיש חישובים סטטיים מתוקנים ו/או תכניות קונסטרוקציה מתוקנות למחלקה לפיקוח על הבניה, מיד עם גילוי הצורך כאמור.

ידוע לי כי הצהרה זו והחישובים הסטטיים מוגשים כתנאי לקבלת ההיתר בתיק הבניין לעיל וכי אם יתגלה שפרט חשוב מן הפרטים שבחישובים הסטטיים או בהצהרתי זו הוא כוזב או מטעה, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 214 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965, וכי אהיה אחראי לנזק שנגרם עקב מסירת פרט מטעה או כוזב כאמור, או עקב אי התאמתם של החישובים לרמה המקצועית האמורה או אי קיום הוראות הדין הנוגעים לעריכתם.

חתימה

שם מתכנן השלד

תאריך