



קורות חיים | אדריכל בועז קיי

כתובת מגורים: רח' רבי חנינא 18, יפו-תל אביב.

כתובת עבודה: מזל דגים 6, יפו העתיקה, תל אביב.

E-MAIL: BOAZ@KISSELOV-KAYE.COM

מקום ושנת לידה: ישראל | 26.04.1978

אתר המשרד: WWW.KISSELOV-KAYE.COM

1 כללי:

יליד ישראל, שנת 1978. שותף מנהל במשרד האדריכלים קיסלוב קיי. בוגר בהצטיינות המחלקה לארכיטקטורה בצלאל- ירושלים. זוכה פרס קרן אמריקה- ישראל, פרס פולונסקי לעיצוב ופרס יעקב בר- גרא. זוכה שישה פרסי הצטיינות מטעם בצלאל.

2 שירות צבאי:

צה"ל	שירות צבאי מלא שחרור בדרגת סגן	2000:
גדוד שריון חל"ג	סגן מפקד פלוגת מפקדה בוגר קורס מפ"מ	2000 - 1999:
גדוד שריון חל"ג	קצין לוגיסטיקה	1999 - 1997:
צה"ל	גיוס למסלול הייעודי לקצונה של חל"ג	1997 - 1996:

3 השכלה:

אוניברסיטת ת"א	בוגר בהצטיינות הפקולטה לניהול ע"ש קולר (MBA התמחות נדל"ן)	2016 - 2018:
בצלאל ירושלים	בוגר בהצטיינות המחלקה לארכיטקטורה (B.Arch)	2010 - 2005:
תיכון ד' ת"א	בוגר מגמה ריאלית (פיסיקה)- היסטורית	1996 - 1994:

4 ניסיון מקצועי:

קיסלוב - קיי אדריכלים, תל אביב; שותף.	2009 ועד היום:
ניהול משותף של המשרד על כלל היבטיו הכלכליים, מקצועיים ואדמיניסטרטיביים.	
תכנון וניהול פרויקטי ציבור, חינוך, מסחר ומשרדים, מתחמי ומבני מגורים- בכל רמות התכנון, הרישוי, הפיקוח והניהול. עבור משרדי ממשלה, רשויות מקומיות ועיריות, חברות ציבוריות ועירוניות וגורמים יזמיים פרטיים.	
רצוף בסוף המסמך רשימת פרויקטים בניהולי ובהשתתפותי.	
מזור- פירשט אדריכלים, תל אביב; אדריכל.	2011 - 2010:
עיסוק מרמת הקונספט ועד רמת הביצוע.	
מאיה כהן אדריכלים, ירושלים; עבודת סטודנט.	2010 - 2008:
תכנון מבני מגורים והגשה לעירייה.	



5 פרסים ותחרויות:

- 2017: השתתפות במשלחת הנדל"ן השנתית לקנדה של מכון אלרוב לחקר הנדל"ן, ביה"ס לניהול ע"ש קולר באוניברסיטת ת"א.
- 2015: השתתפות במשלחת האדריכלים הממלכתית הראשונה לסין, בהפקת משרד הכלכלה.
- 2015: זכייה במקום הראשון בתחרות מוזמנים לתכנון האנגר 2+3 בנמל יפו מטעם עיריית ת"א- יפו.
- 2014: זכייה במקום ראשון בתחרות מוזמנים לתכנון אסטרטגי-נמל יפו, עבור הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב-יפו.
- 2014: זכייה במקום הראשון בתחרות מוזמנים לתכנון תב"ע מפורטת למרכז קהילתי ברמת אביב הירוקה, עבור עיריית תל אביב-יפו.
- 2012: זכייה במסגרת משרד קיסלוב קיי בתחרות פומבית לתכנון קמפוס החינוך ברמת אפעל.
- 2009: זכייה במסגרת משרד קיסלוב קיי בתחרות פומבית לתכנון בניין העירייה וכיכר אילת.
- 2009: פרס ע"ש יעקב בר- גרא עבור הצטיינות בלימודים, בצלאל.
- 2009: פרס עבור הצטיינות בעיצוב אדריכלי לשנה"ל תשס"ט, בצלאל.
- 2009: פרס עבור הישגים בלימודים לשנה"ל תשס"ט, בצלאל.
- 2009: השתתפות בתחרות בנל"א לבנייה אורבנית ירוקה בראייה קהילתית, ACSA, ארה"ב.
- 2009: ציון לשבח בתחרות סטודנטים לפרויקט תכנוני, איגוד המתכננים.
- 2009: השתתפות ועלייה לגמר בתחרות בתי הספר לאדריכלות, סמינר ישראל לאדריכלות.
- 2008: פרס ע"ש ד"ר פולונסקי עבור עבודת עיצוב אדריכלי מצטיינת, בצלאל.
- 2008: פרס עבור הצטיינות בעיצוב אדריכלי לשנה"ל תשס"ח, בצלאל.
- 2008: פרס דקאנט הסטודנטים והמחלקה להיסטוריה ותיאוריה, בצלאל.
- 2008: פרס עבור הישגים בלימודים לשנה"ל תשס"ח, בצלאל.
- 2007: זכייה במלגת הצטיינות, קרן אמריקה ישראל.
- 2006: פרס עבור הישגים בלימודים לשנה"ל תשס"ו, בצלאל.

6 פעילות ציבורית:

- 2014- ועד היום: עמותת אדריכלים מאוחדים בישראל- סגן יו"ר האגף הכלכלי, חבר הוועד המנהל הארצי וחבר סניף תל אביב.
- במסגרת תפקידי עסקתי, בין היתר, בפעילויות להסדרת תעריפי תכנון ועבודה מול מומיני עבודה ציבוריים, פעילות בנושא שכר ושכ"ט, הרצאות ללימוד כלכלי- ניהולי. הקמת משלחות ממלכתיות לניכר (סין). מעקב אחר חקיקה ועבודה מול משרד האוצר. השתתפות בסדרת הרצאות לניהול משרדי מתכננים (ARCHIBUSINESS). ערב הכנה לבחינת הרישוי. חבר צוות החשיבה להקמת מוסדות בעמותה. יו"ר הוועדה לפעילות עסקית בינל"א.
- 2016- ועד היום: לשכת המהנדסים, האדריכלים והאקדמים במקצועות הטכנולוגיים בישראל- חבר הוועד המנהל.
- 2010 - 2012: יו"ר עמותת ניומן- עמותה לקידום מדיטציית הויפאסנה בישראל.



7 הרצאות:

- 2019: 'בתי ספר חדשניים' - הרצאה במסגרת חדשנות בחינוך - פסטיבל אדריכלות 2019, ת"א.
- 2018: 'ההתחדשות החדשה' - הרצאה במסגרת פאנל התחדשות עירונית - כנס עיר הנדל"ן, אילת.
- 2016: הרצאת הדרכה לאדריכלים צעירים לקראת מבחן הרשם וההסמכה לשנת 2015.
- 2015: הרצאת הדרכה לאדריכלים צעירים לקראת מבחן הרשם וההסמכה לשנת 2016.
- 2014: הרצאה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים - יום עיון: אדריכלות מקיימת של קמפוסים ומבנים אקדמיים - ביה"ס ללימודי הסביבה ע"ש פורטר וביה"ס לאדריכלות ע"ש עזריאלי; אוניברסיטת תל אביב, בשיתוף המשרד הגנת הסביבה.
- 2013: הרצאה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים-הכנס השנתי של איגוד המתכננים בישראל - "איכות חיים עירונית" השתתפות במושב ר"ג - "סוגיות בהתחדשות של עיר בנויה"; אוניברסיטת תל אביב.
- 2012: הרצאה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים - עמותת אדריכלים מאוחדים בישראל: קמפוס החינוך ברמת אפעל.
- 2011: ניהול דיון במסגרת פעילות ההסברה של עמותת "מאה שולחנות עגולים"; כבר מוזיאון תל אביב.
- 2011: מאהל שד' נורדאו: "פתרונות לדיור בר השגה", במסגרת פעילות ההסברה של עמותת J17-המחאה החברתית.
- 2011: מאהל שד' בן גוריון: "פתרונות לדיור בר השגה", במסגרת פעילות ההסברה של עמותת J17-המחאה החברתית.

8 תערוכות אדריכליות ומיצבים סביבתיים:

- 2012: תערוכה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים - הפרויקטים הזוכים בתחרות קמפוס החינוך ברמת אפעל; שנקר - בי"ס גבוה להנדסה ולעיצוב, רמת גן.
- 2012: תערוכה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים - הפרויקטים הזוכים בתחרות קמפוס החינוך ברמת אפעל; עמותת אדריכלים מאוחדים, תל אביב - יפו.
- 2009: תערוכה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים - הפרויקטים הזוכים בתחרות תכנון כבר העיר ועריית אילת; עמותת אדריכלים מאוחדים, תל אביב - יפו.

9 כתבות וראיונות:

- 8.2017: גלובס: "הבשורה הקנדית: המודל המוצלח שיצרה קנדה לעידוד השקעות נדל"ן", נתן סטולרו.
- 8.2015: עיתון 'הארץ': "האם מרכז שרובר יושיע את חובבי הקולנוע בירושלים?".
- 8.2015: אתר 'הום תיאטר': מתחם שרובר - יס פלאנט נפתח בירושלים.
- 5.2015: 'טיים-אאוט': לידיעת הימאים - נמל יפו עתיד לעבור מקצה שיפוצים נרחב.
- 5.2015: אתר 'וואלה': אין כמו יפו - כך יראה נמל העיר העתיקה בקרוב.
- 5.2015: אתר 'פרויקט תל אביב': פרויקט שידרוג מחסנים 2 ו-3 בנמל יפו.
- 1.2015: אתר 'ארכיג'וב': פרויקט מרכז קהילתי רמת אביב א'.
- 1.2015: אתר 'פרויקט תל אביב': פרויקט מרכז קהילתי רמת אביב א'.
- 1.2015: אתר 'לוקאל תל אביב': "מרכז קהילתי חדש יוקם ברמת אביב א'".
- 8.2014: אתר 'X-Net': תערוכת בוגרי אדריכלות באוניברסיטת תל אביב - עבודות נבחרות.
- 7.2014: אתר 'חלון אחורי': תערוכת בוגרי אדריכלות באוניברסיטת תל אביב - עבודות נבחרות.



- 6.2014: עיתון 'ישראל היום': "פשפשים צועדים בראש: גוגל קובע שוק הפשפשים הפופולרי בישראל".
- 6.2014: אתר 'X-Net': "חזיתות העץ מתחילות להתחלף לכאילו-עץ".
- 5.2014: הארץ, "אלי פירשט הוא יו"ר החדש של עמותת האדריכלים": ביקור הבחירות לעמותת האדריכלים המאוחדים בישראל, קשת רוזנבלום.
- 8.2013: כתבה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים- גלובס, "בי"ס- לא מה שחשבתם": קמפוס שדות חינוך וקהילה, רמת אפעל.
- 4.2013: כתבה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים- מגזין 'מבנים- עיתון לבניה', כתבה על קמפוס 'שדות חינוך וקהילה' ברמת אפעל.
- 3.2013: כתבה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים- כתב העת 'הד החינוך', כתבה על זכייה בתחרות קמפוס החינוך ברמת אפעל.
- 1.2013: כתבה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים- מגזין 'X-Net', כתבה על זכייה בתחרות קמפוס החינוך ברמת אפעל.
- 1.2013: כתבה במסגרת משרד קיסלוב קיי אדריכלים- מגזין ארכיג'וב, כתבה על קמפוס 'שדות חינוך וקהילה' ברמת אפעל.
- 6.2012: מגזין 'ארכיג'וב', תמונת משרד: ראיון על אופי מקצוע האדריכלות.

10 פרויקטים נבחרים תחת אחריותי ובהשתתפותי:

- קמפוס 'שדות חינוך וקהילה', רמת גן, עבור עיריית ר"ג.
התכנון זכה במקום הראשון בתחרות פומבית
הפרויקט מתוכנן כשדות של חינוך, תרבות וקהילה אשר ביניהם מרווחי נטיעה, שתילה וחקלאות. מבני הקמפוס נטועים במרחב ירוק המורכב משבילי מפגש, גנים, שטחי גינון קהילתי וגנים על הגגות בכדי לעודד את הנוער לחקור ללא עכבות. המבנה הארגוני בהיר אך יחד עם זאת מאפשר שיטוט ומפגשים אקראיים ולא מתוכננים. כיכרות המוכוונות לקהילה האורבאנית פונות אל שדרה מרכזית ומייצרות ממשקים בין הלומדים לתושבים ולמבקרים. ממשקים אלו הם רכיב חיוני המעשיר חינוך קהילתי ולמידה שיתופית, אך בו בעת מאפשר וויסת בניסות ואינטראקציה על פי רצון יום יומי, פתיחת וסגירת חלקים מהקמפוס לקהילה ותפעול בקרת ביטחון יעילה. התכנון מדגיש את חופש הלמידה מתוך עשייה סקרנית. ההוראה אינה מבוססת על כיתה סטטית או 'בניין כתות' נוקשה אלא על למידה דרך שורה המשכית של חללים גמישים, פתוחים וסגורים. מרחבים היכולים לתפקד כמקומות למידה לקבוצות קטנות ואינטימיות או להשתנות לבימת הרצאות והופעות תוססת. הבניין מתוכנן להיות חדשני, מקומי ובר קיימא. בבסיס התכנון עומדים פשטות ויכולות זמינות וזולות לשינויים על פי צרכי העתים.
- מחסן 2 + 3, נמל יפו, תל אביב- יפו, 12,500 מ"ר, תוכנן עבור הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב- יפו, 2015.
התכנון זכה במקום ראשון בתחרות מוזמנים
מחסנים 2 ו-3 מתוכננים להוות חלק מקונטקסט הנמל כולו; חללי האנגר גבוהים ומרשימים עם קונסטרוקציה מקורית- היסטורית גלויה, כשבתוכם פעילות צבעונית, קלה וניידת. כחלק מתפיסה רחבה יותר, נוצרו מעברים חופשיים בתוך ההאנגרים, המאפשרים זרימת תנועת אורחים בין החוץ לפני- דרך ההאנגר. תכנון פיתוח חוץ, עם אלמנטים ניידים ומתפרקים, מעצים את הפעילות בתוך ההאנגרים וקושר אותם אל מרחבי השיטוט שבחוץ. החללים הנוצרים בתווך הינם בעלי משמעות ואפשרויות שהייה מגוונות, המשתנות בהתאם לאזורי הפעילות והמפלסים השונים.



השפה האדריכלית מייצרת דיאלוג פורה בין העבר להווה החדש; מעין שיר הלל לנמל ולעברו, המכבד את העבר ונותן מקום לעתיד (בין ישן לחדש, בין מסה לקלילות ובין הקבוע למשתנה). שימור הקונטור והמסה של המחסנים, יחד עם הקונסטרוקציה ההיסטורית- כסמל של נמל יפו מצד אחד, ויצירת קלילות, תנועה וצבעוניות בעזרת הבנייה החדשה מצד שני; תייצר חוויה עכשווית חדשנית והתרגשות המושכת מבקרים. מטרת האדריכלות במחסנים היא להעצים את החוויה והסיפורים השונים של הנמל, לייחדו ממתחמים מתחרים כנמל ת"א, לחזקו כנמל מארח ואותנטי ולאפשר הפעלה גמישה וכלכלית. בתכנון.

- רובע שדות אורבניים - תכנית מתאר מפורטת, נווה שרת מזרח- תל אביב יפו, כ-800 דונם, תוכנן עבור עיריית ת"א, 2015. הצעה.

רובע שדות אורבניים' המיועד ל-25,000 איש, יוצר סביבה תל אביבית אותנטית ועתידית. סביבה נהירה להתמצאות, מעורבת שימושים ופעילויות, צפופה ואינטנסיבית- אשר שומרת על חיים עירוניים איכותיים. תכנון המרחב הציבורי מזמין, מכיל ומשמש קטליזטור ליצירת קהילה עירונית חופשית והטרוגנית, תוך מתן מגוון רחב של פתרונות מגורים. שיטוט ומפגשים אקראיים מתאפשרים על ידי רציפות המרחב הציבורי על כל סוגיו ושמירה על מפלס הקרקע פתוח לכל.

הרובע מהווה מפרק בין שתי רצועות רוחב מטרופוליניות ירוקות. הוא מקשר ביניהן על ידי פיתוח 'שדות' נחל פרדסים ועל ידי יצירת 'עמוד שידרה פנימי' לשטח; שדרה עירונית מקשרת צפונית-דרומית. את השדרה חוצים רחובות מערביים-מזרחיים היוצרים רצף אורבני אינטנסיבי ותוסס, הנמשך מהעיר הקיימת (מתחם עתידים ושכונת נווה שרת המתחדשת), עד להעמדת דופן- קצה למזרח.

- מרכז קהילתי רמת אביב א, תל אביב יפו, עבור עיריית ת"א. - תכנון אקולוגי. מרכז קהילתי שכונתי המשמש לפעילות ספורט קהילה תרבות ופנאי שכונתי בשטח של כ-3,000 מ"ר בנוי וכ-5,900 מ"ר פיתוח. תב"ע ותכנון מפורט של מרכז שכונתי המשתלב במרקם המקומי הייחודי. היות ואנו מאמינים בקשרים בלתי אמצעיים בתוך שכונת מגורים, המרכז הקהילתי מהווה חלק אינטגרלי ממרחב השוטטות השכונתי הכולל את המרחבים הפתוחים הזרועות הירוקות של רמת אביב הירוקה, גני הילדים, מעונות הסטודנטים והמערך המסחרי של השכונה. התכנון האדריכלי שם דגש על חיזוק הדי אן איי החברתי, הקהילתי והפיזי של רמת אביב הירוקה. המרכז מהווה תשתית ופלטפורמה לשינויים עתידיים בעל גמישות וקצה פתוח. תפישת המתחם כמרחב פעילות ושוטטות ציבורי פתוח בראש ובראשונה הינה מפתח חשוב להפיכתו למוקד אנרגיה שכונתי גם בשעות שהמרכז יהיה סגור. אופי המבנה ומיקומו יוצר במה לשיתוף תת קהילות וגילאים שונים. בתכנון.

- מתחם כ"ח, ירושלים, 40000 מ"ר, עבור חברת שיכון ובינוי- נדל"ן. קומפלקס מעורב במרכז העיר ירושלים המורכב ממגדל בן 24 קומות, מספר מבנים בבנייה מרקמית ומבנה לשימור. מיועד למשרדים, מסחר, מלונאות ומגורים. בתכנון.

המלצות יינתנו ע"פ בקשה

בכבוד רב,



קיסלוב קיי אדריכלים - אטלייה קיי (1979) בע"מ | KISSELOV KAYE ARCHITECTS

אדריכל בועז קיי