

מכרז מספר : 87644 פומבי

מס' המשרה : 80025901

תואר המשרה : סגנית מנהל/ת חטיבה טכנית (תיכנון) 1 - משרות.

היחידה : חטיבה טכנית

המקום : באר שבע

המשרד : משרד הבינוי והשיכון

הדרגה : דרגה 41 - 43 דירוג 12 מהנדסים או

דרגה 41 - 43 דירוג 11 מח"ר.

חלקיות : 100 אחוז

טווח שכר : ייקבע בהמשך

תאור התפקיד :

אחריות על ההפעלה, הפיקוח, הבקרה והמעקב של תהליכי התכנון העירוני במחוז, על כל היבטיו: מתאר שלד אב מפורט, תכנון הבינוי והפיתוח למתחמים וכן לתכנון המבנים בפרוייקטי הבנייה והפיתוח במחוז לרבות המרקם הותיק.

ריכוז תהליך הכנת הפרוגרמה השנתית לתכנון בתחום הפיתוח והבניה ובכלל זה:

איתור צרכים ברשויות המקומיות וייזום פרויקטים, ריכוז דרישות המגיעות

ממינהל לסיוע בדיוור ליחידות דיוור ולמוסדות ציבור, הכנת רזרבה תכנונית מסוג

תכניות מתאר, תכניות בניין-עיר ותכנון מפורט.

טיפול בהערכות התקציביות לתכנון וקביעת סדרי עדיפויות לצורך גיבוש הבסיס

לפרוגרמת התכנון השנתית.

אחריות על כל תהליכי התכנון משלב הכנה של אומדני שכר טירחה מתכננים וקבלת

אישור המשרד הראשי, ניהול הליך ההתקשרות עם צוות התכנון שנבחר, בדיקה ואישור

חשבונות התכנון כולל ליווי צמוד ובקרה של תהליך התכנון, פגישות הכנה

ותיאום, ייצוג בוועדות התכנון השונות כולל בוועדות ערר ובבתי משפט.

ליווי, מעקב ובקרה אחר התכנון ההנדסי והאדריכלי המבוצע באמצעות מתכנני חוץ

או באמצעות גורמי החטיבה במחוז.

הנחיית המתכננים וליווי באופן שוטף אחר התכנון והכנת מסמכי התכניות, העברת

הערות לתכנון ומעקב אחר יישומן.

מעקב אחר התקדמות התהליך הסטאטוטורי של תכניות שהוגשו לאישור מוסדות התכנון

-

הוועדה המקומית, הוועדה המחוזית והוועדות הארציות במינהל התכנון ו/או כל

ועדה אחרת שהוחלט על הקמתה.

הנחייה בפתרונות תכנוניים לבעיות שעולות בשטח במהלך הביצוע ויוזמה לשינויי

תכנון או הרחבות הנגזרות מפתרונות אלו.

ניהול צוות עובדים/ות העוסקים/ות בתכנון אורבני ובתכנון מבנים, הפעלה, תיאום

וחלוקת המטלות בצוות.

תיאום וקישור בין היחידה לבין אגף התכנון במשרד ורשויות תכנון חיצוניות

במשרד הפנים, ברשות מקרקעי ישראל, ברשויות מקומיות ובמשרדי הממשלה השונים.
ביצוע מטלות נוספות בהתאם לצורכי העבודה ולדרישות הממונים/ות.

דרישות המשרה:

דרישות סף:

=====

השכלה:

השכלה אקדמית (תואר ראשון) באדריכלות או תואר שני בתכנון ערים ואזורים
רישום בפנקס מקצועי:

לאדריכלים - רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

ניסיון:

לבעלי תואר ראשון: ניסיון של חמש שנים בתכנון אדריכלי של פרויקטים
ציבוריים כגון: בתי ספר, מקבץ גני ילדים ומעונות וכו'.
מתוך כלל שנות הניסיון, לפחות שנתיים ניסיון בניהול צוות עובדים.
לבעלי תואר שני: ניסיון של ארבע שנים בתכנון עירוני ובהכנת תוכניות
מתאר מקומיות.

מתוך כלל שנות הניסיון, לפחות שנתיים ניסיון בניהול צוות עובדים.

נתונים רצויים:

=====

התמחות בתכנון אורבני.

יכולת ניהול צוות עובדים;

כושר לנהל משא ומתן מול גורמי חוץ ופנים;

יחסי אנוש טובים;

ידע והבנה בתהליכי התכנון עפ"י חוק התכנון והבניה;

הכרה, ידע והתמצאות בתכניות מתאר ארציות, ו/או מחוזיות ו/או מקומיות;

הכרה, ידע והתמצאות בתכניות בינוי ופיתוח.

הערות:

כל מקום בו מפורט תאור התפקיד בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה וכן להפך

מועמדים למשרה זו עשויים להיבחן במבחני כישורים כלליים והתנהגותיים.

ראה/י הסברים והנחיות למועמדים שייבחנו.

עובד מדינה המגיש מועמדות למכרז פומבי יצרף לבקשה שתי הערכות עובד

תקופתיות של השנתיים האחרונות.

במידה שלא בוצעו הערכות עובד יש לצרף אישור על כך מאגף משאבי אנוש במשרד.

המכרז פורסם ביום: כט' בניסן, תשפ"א (11/04/2021)

היום האחרון להגשת בקשות למכרז זה הוא: ז' באייר, תשפ"א (19/04/2021)



בקשות למכרז זה יש להגיש באמצעות מערכת הגיוס האלקטרונית (הגשת מועמדות שאינה מקוונת תתאפשר במקרים חריגים ובהתאם לכללים שנקבעו-במקרה זה יש להגיש המועמדות והטפסים הנלווים למשרד הרלוונטי).

על המועמדים המגישים בקשה יש למלא את טופס "שאלון המועמד" המקוון ולצרף תעודות השכלה ממוסד להשכלה גבוהה המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה או המקביל לה בארץ בה נרכש ואושר כשקול לתואר מהתארים האקדמיים הנהוגים בישראל על ידי האגף להערכת תארים מחו"ל, כל זאת על פי דרישות ההשכלה הנדרשות במכרז.

בנוסף יש להמציא העתקים מאושרים ומסמכים הדרושים לאימות הפרטים שנרשמו בטופס "שאלון המועמד" המקוון, כולל אישורי העסקה ממקומות עבודה קודמים הרלוונטיים לתפקיד המבוקש תוך ציון של היקף המשרה ותיאור תמציתי של תוכן התפקיד וכן על כל עניין הקשור בהתאמה למשרה.

במידה ונשלחה דרישה להמצאת מסמכים נוספים הרי שהמועמדות תיבדק רק אם יתקבלו המסמכים תוך 5 ימים מתאריך הוצאת המכתב ובו בקשה להשלמת מסמכים חסרים, אחרת תראה המועמדות כמבוטלת.

בקשות שתגענה לאחר התאריך האמור לא תובאנה בחשבון. במידה ותוך שבועיים מהמועד האחרון להגשת מועמדות לא קבלת הודעה על המשך ההליכים במכרז עליך לפנות למרכז השירות האינטרנטי באמצעות מערכת הגיוס האלקטרונית.