

יום שלישי 13 יולי 2021
עמוד 1 מתוך 2

-מבלי לפגוע בזכויות-

לכבוד

מר יואל שבת

מנהל המחלקה לרישוי הבניה באגף מהנדס העיר בעיריית ירושלים

באמצעות דוא"ל

א.נ.,

הנדון: פניה דחופה מטעם התאחדות האדריכלים ובוני ערים בישראל להבהרת אופן מינוי עורכי משנה

בשם מרשתנו, התאחדות האדריכלים ובוני ערים בישראל ע.ר. 580290096 (להלן: "ההתאחדות"), הרני לפנות אליכם כדלקמן:

1. ראשית, מרשתנו המייצגת את ציבור האדריכלים בישראל, מבקשת להביע את תודתה והערכתה, על היענותכם לבקשתה ונכונותכם לבוא לפתרון הבעיה, תוך אימוץ הנוהל התואם את תקנות התכנון והבניה.

2. ביום 15.05.2021 פנתה מרשתנו לאגף הרישוי והפיקוח בעיריית ירושלים, בבקשה לבירור עניין סירוב אגף הרישוי והפיקוח למינוי עורכי משנה במערכת המקוונת להגשת היתרים בעיריית ירושלים (להלן: "המערכת").

3. ביום 23.05.2021 מנהל אגף הרישוי והפיקוח על הבניה, מר מאי אופיר, אישר את קבלת מכתבנו. לאחר התכתבות דוא"ל הופנתה מרשתנו אליך, מר יואל שבת - מנהל המחלקה לרישוי הבניה באגף הרישוי והפיקוח הבניה בעיריית ירושלים, על מנת להסדיר דרך המאפשרת מינוי עורכי משנה בבקשות להיתרי בניה, במערכת המקוונת של עיריית ירושלים.

4. בהתכתבות מרשתנו עמך כתבת כי כיום, המערכת אינה תומכת באפשרות של מינוי עורכי משנה והצעת פתרון זמני למינוי עורכי משנה.

5. **בהתאם לאמור לעיל נבקש הבהרה לשני נושאים כדלקמן;**

1.1. הנחייה מפורטת בכתב, מטעם עיריית ירושלים, לאופן הגשת בקשות, הכוללות מינוי עורכי משנה לבקשות להיתר על ידי היוזמים, עד אשר תותאם המערכת המקוונת להוראות **תקנות התכנון והבניה (רישוי בניה) התשע"ו 2016** (להלן: "התקנות"). עקב דחיפות הנושא, בין היתר ליזמים עירוניים, נבקשכם להעביר הנחיה זו בתוך שבוע מיום משלוח מכתב זה.

1.2. כמו כן, על מנת לאפשר פעילות סדירה על פי חוק ובהתאם לתקנות במערכת רישוי זמין של עיריית ירושלים, נבקשכם לפרסם לוח זמנים להטמעת אפשרות מינוי עורכי משנה במערכת המקוונת. נודה לקבלת לוח זמנים להטמעת אפשרות מינוי עורכי המשנה בדחיפות ובהקדם האפשרי.

יום שלישי 13 יולי 2021
עמוד 2 מתוך 2

1.3. נא הודיעונו אם לוח זמנים של עד שלושה חדשים מאפשר לכם לערוך את השינויים במערכת. קיצור זמן זה, יתקבל בברכה.

6. לאור האמור לעיל אודה על תשובתכם והנחייתכם בהקדם האפשרי על מנת לאפשר מינוי עורכי משנה בהגשת בקשות לקבלת היתרים במערכת המקוונת.

בברכה,

אורי אלדר, עו"ד
ירקוני-אלדר ושות'
ב"כ ההתאחדות